DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDMENTO DIRETTO

DELL'APPALTO DEL SERVIZIO DI RECEPTION PRESSO LA SEDE DI

EQUITALIA GIUSTIZIA S.P.A. - CIG N. BA9F5FE67D

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

giusti i poteri conferiti dal Consiglio di amministrazione nella riunione del 22.09.2025

VISTI

- il decreto legislativo 31.03.2023, n.36, *Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici* e ss. mm. e ii. (di seguito anche "il Codice dei contratti pubblici" o "il Codice dei contratti" o "il Codice");

- il *Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria stipulati da Equitalia Giustizia SpA*, approvato nella riunione del 24.07.2023 (d'ora in poi "il Regolamento") e successivi aggiornamenti, con particolare riferimento a:

  (i) l'articolo 6, che stabilisce i criteri per l'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti;

  (ii) l'articolo 7, che regolamenta l'utilizzo degli strumenti di acquisto CONSIP;

  (iii) l'articolo 9, punti 5 e 6, nel quale sono indicati i criteri da adottare per la verifica della sussistenza di interesse transfrontaliero certo, in coerenza con i criteri individuati dalla Corte di giustizia europea;

  (iv) la Parte III, che regolamenta la procedura da seguire per gli affidamenti diretti di contratti di importo inferiore a €.140.000;

  (v) gli articoli 19 e 20, che per gli affidamenti diretti disciplinano i criteri di individuazione degli operatori economici e le relative modalità di consultazione;

  (vi) l'articolo 21.2 che, in coerenza con l'articolo 17, comma 2 del Codice dei contratti, disciplina il contenuto della determina a contrarre e di affidamento degli appalti di importo inferiore a euro 140.000.

PREMESSO CHE

Il Responsabile Unico di Progetto (RUP), dott. Francesco Gianni, ha redatto la richiesta di acquisto (RdA) prot. EQUIGIU.EQUIGIU.REGISTRO UNICO.87572.15-05-2026-I, che si intende qui integralmente riportata sia pure non materialmente allegata, dalla quale risulta quanto di seguito riportato:

- Equitalia Giustizia SpA (di seguito nel presente atto denominata anche "EQG" o "la Stazione appaltante") ha bisogno di affidare un servizio di reception presso la sede di Equitalia Giustizia SpA, *CPV 79992000-4 Servizi di accoglienza,* per garantire la presenza, all'ingresso della sede indicata, di personale con il compito di accogliere, fornire informazioni e smistare i visitatori nei vari uffici ed evitare così l'accesso alla sede a persone non autorizzate;

- l'importo dell'affidamento è pari a €.115.401,00, di cui €.425,00 per costi di sicurezza da interferenze, al netto di IVA, e per lo stesso sono state effettuate le verifiche amministrative contabili e di congruità come appresso illustrato;

- in considerazione del valore dell'appalto, al di sotto (ma non a ridosso) della soglia, e dell'esecuzione del contratto che è lontana dalle frontiere, può ritenersi non accertata l'esistenza di interesse transfrontaliero certo;

- si è verificato che l'acquisto non rientra tra le categorie per le quali vige l'obbligo, per Equitalia Giustizia SpA, di ricorrere a strumenti di acquisto o di negoziazione messi a disposizione da Consip SpA e, pertanto, si può procedere ad affidamento diretto dell'appalto mediante la piattaforma telematica di negoziazione in uso alla Società;

- all'esito della attività propedeutica al riguardo svolta, il RUP ha dato atto che:

  - ✓ si è proceduto all'individuazione dell'affidatario previa consultazione di più operatori economici mediante posta elettronica certificata;

  - ✓ è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'articolo 49 del Codice dei contratti, nonché dell'articolo 6 del Regolamento in quanto trattasi di fornitore diverso da quello uscente;

  - ✓ dei n. 3 operatori economici consultati, ha presentato preventivo:

    - La Service S.r.l. con sede legale in Roma – Via Andrea Ferrara n. 12/18, codice fiscale e P.IVA 09983461006;

    - Metroservice S.p.A. con sede legale in Roma – Circonvallazione Clodia n. 163/167, codice fiscale e P.IVA 10166991009;

  - ✓ il migliore preventivo è quello dell'operatore economico La Service S.r.l. in quanto ha presentato un'offerta migliore in termini di rapporto qualità/prezzo come evidenziati ex ante nella richiesta del preventivo;

  - ✓ le caratteristiche del servizio offerto sono conformi a quanto descritto nel capitolato tecnico e rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che con l'affidamento si intende soddisfare;

  - ✓ l'affidatario è in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, considerata l'acquisizione, a corredo dell'offerta, di elenco di referenze relative a servizi analoghi eseguiti;

  - ✓ il prezzo risultante dalla negoziazione diretta, pari a €.115.401,00, di cui €.425,00 per costi di sicurezza da interferenze, al netto di IVA, risulta congruo rispetto alle attuali condizioni del mercato;

  - ✓ l'operatore economico ha indicato nella propria offerta di adottare un CCNL diverso da quello indicato dalla stazione appaltante e per questo ha reso la dichiarazione di equivalenza delle tutele di cui all'articolo 11, comma 4 del d.lgs. La dichiarazione è stata verificata con le modalità di cui all'articolo 110, in conformità all'allegato I.01 al d.lgs. n.36/2023;

  - ✓ l'affidatario si è impegnato a garantire al personale dipendente impiegato nell'appalto e per tutta la durata dello stesso il CCNL indicato dalla Stazione appaltante *Vigilanza privata e servizi di sicurezza (Codice CNEL HV17)*;

  - ✓ l'affidatario ha reso le dichiarazioni di legge ed è in possesso dei requisiti generali e dei requisiti speciali, come accertato a seguito di verifica disposta ai sensi dell'art.99 del Codice dei contratti mediante fascicolo virtuale dell'operatore economico;

  - ✓ ai fini della verifica dei requisiti, con particolare riferimento all'ottemperanza agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, in data 03.03.2026 è stata tempestivamente attivata la richiesta di riscontro presso l'Amministrazione competente (Regione Lazio) tramite il link https://portalebandiavvisi.regione.lazio.it/choices, è stato inoltrato un successivo sollecito in data 16.03.2026, tramite email indirizzata a callcenterimpiego@regione.lazio.it, e inoltre, in data 23.04.2026, è stata attivata una nuova richiesta di riscontro, sempre tramite il link https://portalebandiavvisi.regione.lazio.it/choices (tutti agli atti del fascicolo e del protocollo aziendale,) senza che alla data odierna sia pervenuto l'esito richiesto;

  - ✓ tale mancato riscontro non è imputabile né alla Stazione Appaltante né al Fornitore, avendo l'Amministrazione diligentemente attivato e reiterato le richieste di verifica;

  - ✓ l'Amministrazione deve garantire la continuità del servizio oggetto dell'affidamento diretto, attualmente assicurato in regime di proroga in scadenza, e che l'interruzione determinerebbe un grave pregiudizio all'interesse pubblico sotteso al servizio; per questo intende procedere all'affidamento, pur nelle more dell'acquisizione del riscontro regionale ex L. 68/1999, prevedendo nel contratto una clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c. che consenta la risoluzione di diritto ove, successivamente alla

Equitalia Giustizia S.p.A.
Viale di Tor Marancia, 4
00147 - Roma

www.equitaliagiustizia.it
Capitale Sociale € 10.000.000 i.v. Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma
C.F. e P.I. 09982061005 - Socio unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

stipula, pervenga certificazione/riscontro della Regione Lazio con contenuto ostativo (esito negativo della verifica di ottemperanza), con conseguente scioglimento del rapporto e pagamento delle sole prestazioni regolarmente eseguite sino alla data di efficacia della risoluzione;

DETERMINA

per quanto rappresentato in premessa, che si intende qui integralmente richiamato:

- di dare atto che il RUP ha reso la prescritta dichiarazione di assenza di conflitto di interessi e insussistenza di cause di incompatibilità e inconferibilità

- di acquisire il servizio di reception presso la sede di Equitalia Giustizia SpA per l'importo di €.115.401,00, di cui €.425,00 per costi di sicurezza da interferenze, al netto di IVA, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del Codice dei contratti pubblici, all'operatore economico La Service S.r.l. con sede legale in Roma – Via Andrea Ferrara n. 12/18, codice fiscale e P.IVA 09983461006;

- di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del Codice dei contratti e dell'articolo 16 del Regolamento, alle condizioni previste nella richiesta di preventivo e nel capitolato, nonché nella dichiarazione di partecipazione dell'affidatario e conterrà una clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c. che consenta la risoluzione di diritto ove, successivamente alla stipula, pervenga certificazione/riscontro della Regione Lazio con contenuto ostativo (esito negativo della verifica di ottemperanza), con conseguente scioglimento del rapporto e pagamento delle sole prestazioni regolarmente eseguite sino alla data di efficacia della risoluzione.

L'Amministratore delegato
Lucio Calce
[Firmato digitalmente]
LUCIO CALCE
18.05.2026 10:16:37 GMT+02:00

Equitalia Giustizia S.p.A.
Viale di Tor Marancia, 4
00147 - Roma

www.equitaliagiustizia.it
Capitale Sociale € 10.000.000 i.v. Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma
C.F. e P.I. 09982061005 - Socio unico Ministero dell'Economia e delle Finanze